Atklāta konkursa

**“Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultātes mācību korpusa Zunda krastmalā 10 un publiskās auditorijas Zunda krastmalā 8, Rīgā, jaunbūvju būvprojektu izstrādes uzraudzība un būvuzraudzība RTU Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra izveides ietvaros”**

(identifikācijas Nr. RTU – 2017/109)

**ZIŅOJUMS**

2018.gada 26.aprīlī

1. **Pasūtītājs:**

Rīgas Tehniskā universitāte (turpmāk - RTU)

Kaļķu iela 1, Rīga, LV-1658

Izglītības iestādes reģ. Nr. 3341000709

PVN Nr. LV90000068977

Konta Nr. LV25TREL9150176044000

Valsts kase, BIC – TRELLV22

Tālrunis - 67089333, Fakss: 67089302

e-pasts: [rtu@rtu.lv](mailto:rtu@rtu.lv)

web: [www.rtu.lv](http://www.rtu.lv)

1. **Iepirkums:** atklāts konkurss “*Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultātes mācību korpusa Zunda krastmalā 10 un publiskās auditorijas Zunda krastmalā 8, Rīgā, jaunbūvju būvprojektu izstrādes uzraudzība un būvuzraudzība RTU Inženierzinātņu un viedo tehnoloģiju centra izveides ietvaros*”.
2. **Iepirkuma identifikācijas Nr.:** RTU – 2017/109.
3. **Informācija par iepirkuma priekšmetu:**

Iepirkuma priekšmets ir Objektu būvprojektu izstrādes uzraudzība un būvuzraudzība būvdarbu laikā (Līguma projektā - Darbi). Iepirkuma priekšmets ir sadalīts šādās kārtās:

1.kārta: Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultātes mācību korpusa Zunda krastmalā 10, Rīgā, jaunbūves būvprojekta izstrādes uzraudzība un būvuzraudzība būvdarbu laikā;

2.kārta: Pārejas (jaunbūves) no Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultātes mācību korpusa Zunda krastmalā 10, Rīgā, jaunbūves uz ēku Paula Valdena ielā 7, Rīgā, būvprojekta izstrādes uzraudzība un būvuzraudzība būvdarbu laikā;

3.kārta: Publiskās auditorijas Zunda krastmalā 8, Rīgā, jaunbūves būvprojekta izstrādes uzraudzība un būvuzraudzība būvdarbu laikā.

**Tehniskā specifikācija:** iepirkuma priekšmeta Tehniskā specifikācija ir iekļauta nolikuma pielikumā Nr.2. Pasūtītāja prasības attiecībā uz Objektu būvprojektu apjomu un saturu ir iekļautas konkursa ID Nr. RTU-2018/5 pielikumā Nr.1 “Tehniskā specifikācija”, kas ir publicēts Elektronisko iepirkumu sistēmā un Pasūtītāja tīmekļa vietnē [www.rtu.lv](http://www.rtu.lv) sadaļā “Publiskie iepirkumi”;

**Objektu** – *DITF mācību korpusa jaunbūve un pārejas jaunbūve* (Zunda krastmala 10, Rīgā) un *Publiskās auditorijas jaunbūve (*Zunda krastmalā 8, Rīgā) plānotais maksimālais būvprojektu izstrādes termiņš katram (būvvaldes atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi) ir 12 (divpadsmit) mēneši no līguma noslēgšanas dienas un būvdarbu maksimālais termiņš katram ir 12 (divpadsmit) mēneši no būvvaldes atzīmes būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi;

Iepirkuma priekšmeta finansēšanai ir iespējams piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu līdzfinansējumu atkarībā no apstiprinātās darbības programmas;

**CPV kods: 71520000-9, 71210000-3.**

1. **Līguma izpildes vieta:** Rīga, Zunda krastmala 8 un Zunda krastmala 10.
2. **Paziņojums par iepirkuma procedūru publicēts IUB tīmekļa vietnē:** 07.02.2018.
3. **Iepirkuma komisija:**

Komisija izveidota ar RTU rektora 2018. gada 17. aprīļa rīkojumu Nr. 03000-1.2/45 šādā sastāvā:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Komisijas priekšsēdētājs:** | |  |
| Jevgēnijs Gramsts | Juridiskā departamenta Iepirkumu nodaļas vecākais iepirkumu speciālists | |
| **Komisijas locekļi:** |  | |
| Pēteris Orlovskis | Saimniecības departamenta direktora vietnieks | |
| Iveta Putniņa | Infrastruktūras attīstības departamenta projektu vadītāja | |
| Rigonda Germova | Infrastruktūras attīstības departamenta projektu vadītāja | |
| Jānis Ieviņš | Infrastruktūras attīstības departamenta projektu vadītājs | |

**Atbildīgais par Tehnisko specifikāciju:** J. Ieviņš.

1. **Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:**

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. Prasības | * 1. Iesniedzamie dokumenti |
| * + 1. Pretendenta pieteikums dalībai konkursā, kas jāparaksta pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai.   Ja pretendents ir piegādātāju apvienība un sabiedrības līgumā nav atrunātas pārstāvības tiesības, pieteikuma oriģināls jāparaksta katras personas, kas iekļauta piegādātāju apvienībā, pārstāvim ar pārstāvības tiesībām.   * + - 1. Pretendenta pārstāvim, kas parakstījis piedāvājuma dokumentus, ir pārstāvības (paraksta) tiesības. | * + 1. **Pieteikuma vēstule**, kas noformēta atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.1.        1. Lai pārbaudītu nolikuma 4.1.1.1.punkta izpildi, par Latvijas Republikā reģistrētu Pretendenta reģistrāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām Komisija pārliecināsies Uzņēmumu reģistra tīmekļa vietā. Pretendentam, kas nav reģistrēts Komercreģistrā, jāiesniedz dokuments, kas apliecina tā reģistrāciju. Ārvalstī reģistrētam pretendentam jāiesniedz attiecīgās valsts kompetentas institūcijas izsniegts dokuments, kas apliecina, ka Pretendents ir reģistrēts atbilstoši tās valsts normatīvo aktu prasībām. |
| * + 1. Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām. | * + 1. Pretendentu, kas reģistrēti Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā, reģistrācijas faktu **komisija** pārbauda Uzņēmumu reģistra mājaslapā.   Pretendentiem, kas reģistrēti ārvalstīs – jāiesniedz komersanta reģistrācijas apliecības kopija vai līdzvērtīgas iestādes izdots dokuments, kas ir atbilstošs attiecīgās valsts normatīviem aktiem. Ja tādas nav (reģistrācijas valsts normatīvais regulējums neparedz reģistrācijas apliecības izdošanu) tad iesniedz informāciju par pretendenta reģistrācijas nr. un reģistrācijas laiku, kā arī norāda kompetento iestādi reģistrācijas valstī, kas nepieciešamības gadījumā var apliecināt reģistrācijas faktu). |
| * + 1. Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs atbilstoši reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām. | * + 1. Pretendentu, kas reģistrēti Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, reģistrācijas faktu **komisija** pārbauda Būvniecības informācijas sistēmā.   Pretendentiem, kas reģistrēti ārvalstīs – jāiesniedz tās iestādes izdots dokuments, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem apliecina pretendenta tiesības sniegt nolikumā paredzētos pakalpojumus un veikt attiecīgus darbus. |
| * + 1. Pretendents vai tā piedāvātie speciālisti nedrīkst būt reģistrēti kā būvkomersanta (būvdarbu veicēja) sertificēti speciālisti Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs atbilstoši reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām. | * + 1. Lai apliecinātu nolikuma 4.1.4.punkta izpildi, Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka Pretendents un tā piedāvātie būvuzraugi savas darbības laikā nenonāks interešu konfliktā un nebūs saistīti ar būvkomersantu, kurš veiks uzraugāmā objekta būvdarbus. |
| * + 1. Pretendenta **minimālais gada finanšu apgrozījums** (neto apgrozījums) būvprojektu izstrādes uzraudzībā un/vai būvdarbu uzraudzībā iepriekšējos trijos finanšu gados, par kuriem ir atbilstoši sagatavoti, apstiprināti un iesniegti gada pārskati Valsts ieņēmumu dienestam (vai attiecīgās valsts kompetentajā institūcijā) vai finanšu apgrozījums attiecīgā darbības periodā, ja darbības periods ir mazāks par gadu, ir ne mazāks kā EUR 350000 (trīs simti piecdesmit tūkstoši) *euro* bez PVN. | * + 1. Lai apliecinātu nolikuma 4.1.5.punkta izpildi, Pretendentam jāiesniedz Peļņas vai zaudējumu aprēķina apliecinātas kopijas par iepriekšējiem trīs finanšu gadiem, par kuriem ir atbilstoši sagatavoti, apstiprināti un iesniegti Valsts ieņēmumu dienestam gada pārskati vai, ja Pretendents ir reģistrēts vēlāk, informāciju par finanšu apgrozījumu (neto apgrozījumu) no tā reģistrācijas dienas.   Ārvalstī reģistrētam Pretendentam jāiesniedz atbilstoši sagatavots, apstiprināts un attiecīgajā valsts kompetentajā institūcijā izsniegts dokuments, vai ja Pretendents ir reģistrēts vēlāk, - no tā reģistrācijas dienas. |
| * + 1. Pretendents ne vairāk kā iepriekšējo piecu (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņam ir veicis vismaz 2 (divu) būvdarbu būvuzraudzību publiskajās būvēs (saskaņā ar 30.06.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr.331 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15” “Publiskās būves”” publiska būve ir ēka, kurā vairāk nekā 50 % ēkas kopējās platības ir publiskas telpas vai telpas publiskas funkcijas nodrošināšanai, vai inženierbūve, kura paredzēta publiskai lietošanai (piemēram, estrādes, stadioni), un kuras saskaņā ar 22.12.2009. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1620\*\* “Noteikumi par būvju klasifikāciju” klasificētas ar kodiem: 121 kods – Viesnīcas un tām līdzīga lietojuma ēkas; 122 kods – Biroju ēkas; 126 kods – Ēkas plašizklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām, turpmāk “Publiskas būves” vai “Publiska būve”), kur vismaz vienai būvei kopējā platība m2, kurā veikti būvdarbi (būvdarbu platība), ir vismaz 6000 m2. Pieredzi apliecinošajiem objektiem ir jābūt realizētiem, pamatojoties uz izsniegtu būvatļauju, un pieņemtiem ekspluatācijā. Objektiem, kuros darbi pabeigti 2017. - 2018.gadā, bet nav nodoti ekspluatācijā, ir jābūt nodotiem pasūtītājam. | * + 1. **Pretendenta** **veikto** **darbu saraksts** ***(Iepirkuma nolikuma pielikums Nr.4)***, kuram jāpievieno b**ūvdarbu saņēmēju atsauksmes** par katru no sniegtajiem pakalpojumiem un veiktajiem darbiem, ar ko pretendents apliecina savu atbilstību nolikuma 4.1.6.punktā noteiktajām prasībām, kurā ir norādīta visa informācija atbilstoši 4.1.6.punktam.   Ja Pretendentam par attiecīgo darbu veikšanu nav pieejama minētā pasūtītāja atsauksme, Pretendents ir tiesīgs par katru no sarakstā norādītajiem objektiem iesniegt būves ekspluatācijā pieņemšanas akta kopiju. Par objektiem, kuros darbi pabeigti 2017. - 2018.gadā, bet nav nodoti ekspluatācijā, būves ekspluatācijā pieņemšanas akta kopiju var aizstāt ar darbu nodošanas pieņemšanas akta kopiju. Šajā gadījumā no būves ekspluatācijā pieņemšanas akta vai no darbu nodošanas pieņemšanas akta ir jābūt nepārprotami secināms, ka Pretendents ir izpildījis nolikuma 4.1.6.punkta prasības. Pretendents ir tiesīgs iesniegt alternatīvu dokumentāciju, no kuras ir objektīvi secināma nepieciešamā Pretendenta pieredze.  Ja Pretendents ir ārvalstīs reģistrēta persona, tas iesniedz informāciju, ievērojot nolikuma 4.6.punktu. |
| * + 1. Pretendenta rīcībā būs šādi speciālisti būvprojekta izstrādes uzraudzībai un būvdarbu uzraudzībai:        1. atbildīgais projekta vadītājs/atbildīgais būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu ēku būvdarbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā atbildīgā būvuzrauga amatā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs, kuras atbilst šādām prasībām:           1. vismaz viena Publiskā būve, kur kopējā platība m2, kurā veikti būvdarbi (būvdarbu platība), ir vismaz 6000 m2;           2. objektiem ir jābūt realizētiem, pamatojoties uz izsniegtu būvatļauju, un pieņemtiem ekspluatācijā. Objektiem, kuros darbi pabeigti 2017. - 2018.gadā, bet nav nodoti ekspluatācijā, ir jābūt nodotiem pasūtītājam.        2. Būvprojektu arhitektūras risinājumu eksperts (ar spēkā esošu sertifikātu būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīzē) vai būvprojektu konstrukciju eksperts (ar spēkā esošu sertifikātu būvprojektu konstrukciju ekspertīzē) ar pieredzi ekspertīzes veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        3. Ēku konstrukciju projektētājs (ar spēkā esošu sertifikātu ēku konstrukciju projektēšanā) ar pieredzi projektēšanas veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        4. Ēku būvdarbu būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu ēku būvdarbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        5. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūves būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        6. siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        7. Elektroietaišu izbūves darbu būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu elektroietaišu izbūves darbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        8. Elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.        9. Ceļu būvdarbu būvuzraugs (ar spēkā esošu sertifikātu ceļu būvdarbu būvuzraudzībā) ar pieredzi būvuzraudzības veikšanā sertificētajā sfērā pēdējo 5 (piecu) (2013; 2014; 2015., 2016., 2017. un 2018.)\* gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim vismaz 2 (divās) Publiskajās būvēs.   Personāla funkcijas plānotā līguma ietvaros var apvienot, ja personai ir atbilstoša kvalifikācija un pieredze. | * + 1. **Iesaistīto speciālistu saraksts** ***(Iepirkuma nolikuma pielikums Nr.5)***, kurā tiek atspoguļota visa iepirkuma nolikuma 4.1.7.punktā pieprasītā informācija, kuram jāpievieno:        1. speciālista CV saskaņā ar nolikuma pielikumu Nr.6, kurā tiek atspoguļota visa nolikuma 4.1.7.1.-4.1.7.9.punktā pieprasītā informācija, norādot kādos objektos tika realizēti projekti;        2. atbildīgā būvuzrauga saistību raksta kopijas pieredzi apliecinošiem objektiem (tikai attiecībā uz 4.1.7.1.punktu), ***ja šādu dokumentu paredz attiecīgās valsts, kurā tika veikti būvdarbi, normatīvie akti;***        3. iesaistīto speciālistu **kvalifikāciju apliecinošu dokumentu kopijas** (nav obligāti iesniedzamas, ja speciālistu kvalifikāciju iepirkuma komisija var pārbaudīt Būvniecības informācijas sistēmā);        4. piesaistīto speciālistu parakstīti **pieejamības apliecinājumi** ***(Iepirkuma nolikuma pielikums Nr.5)***, vai cita dokumentācija, kas apliecina, ka speciālists konkrētā līguma izpildei ir pieejams;        5. ja Pretendents ir piesaistījis personu ar ārvalstīs gūto profesionālo pieredzi, tas iesniedz informāciju, ievērojot nolikuma 4.7.punktu.   Pretendents ir tiesīgs iesniegt alternatīvu dokumentāciju, no kuras ir objektīvi secināma nepieciešamā Pretendenta pieredze. |

1. **Piedāvājuma izvēles kritērijs:** Pasūtītājs piešķir iepirkuma līguma slēgšanas tiesības saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam, kuru nosaka, ņemot vērā tikai cenu par visu iepirkuma priekšmeta apjomu – piedāvāto līgumcenu par visām iepirkuma priekšmeta kārtām bez PVN (nolikuma pielikuma Nr.8 rinda Nr.4), ievērojot nolikuma 1.8.7.punktu.
2. **Iepirkuma līgums:** Pasūtītājs ar izvēlēto pretendentu var noslēgt divus iepirkuma līgumus – vienu iepirkuma līgumu par iepirkuma priekšmeta 1.kārtu un 2.kārtu (Objekts - DITF mācību korpusa jaunbūve un pārejas jaunbūve), vienu iepirkuma līgumu par 3.kārtu (Objekts - Publiskās auditorijas jaunbūve). Līguma projekts pievienots konkursa nolikuma pielikumā Nr.9.
3. **Piedāvājumu iesniegšanas vieta un termiņš:** līdz 2018. gada 8. martam, plkst. 10:00, Elektronisko iepirkumu sistēmā.
4. **Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:** 2018. gada 8. marts, plkst. 10:00.
5. **Saņemtie pieprasījumi izskaidrot iepirkuma procedūras nolikumu, sniegtās atbildes, kā arī norādes par to, ka visi pretendenti ir informēti par jautājumiem un atbildēm:** skat. [www.rtu.lv](http://www.rtu.lv) sadaļā “Publiskie iepirkumi”.
6. **Saņemtie piedāvājumi:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N. p.k.** | **Pretendents** | **Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks** | **Piedāvātā cena EUR, bez PVN** |
| 1. | "Forma 2" SIA | 08.03.2018. plkst. 09:22 | 179000.00 |
| 2. | Personu apvienība SIA "Fabrum" un SIA "Pilsētas eko serviss" | 08.03.2018. plkst. 08:29 | 128035.60 |

1. **Pretendenti, kuru iesniegtie kvalifikācijas dokumenti un iesniegtie piedāvājumi neatbilda nolikumā izvirzītajām prasībām:** nav.
2. **Komisijas locekļu vērtējumi attiecībā uz katru piedāvājumu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N. p.k.** | **Pretendents** | **Atbilst/neatbilst** |
| 1. | "Forma 2" SIA | atbilst |
| 2. | Personu apvienība SIA "Fabrum" un SIA "Pilsētas eko serviss" | atbilst |

1. **Lēmums:** pamatojoties uz konkursa nolikuma 1.10.punktu, piešķirt iepirkuma līguma noslēgšanas tiesības pretendentam – personu apvienībai SIA "Fabrum" un SIA "Pilsētas eko serviss".
2. **Lēmuma pieņemšanas datums:** 26.04.2018.
3. **Iepirkuma laikā nav konstatēti interešu konflikta gadījumi.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs | J. Gramsts | I.Benga |
|  |  |  |