

Atklāta konkursa
„Aizdevuma nodrošinājums”
RTU-2013/111

Rīga, 2013.gada 27.septembrī

Atbildes uz pretendentu iesniegtajiem jautājumiem

1. jautājums

Rīgas Tehniskās universitātes pamatlīdzekļu - nekustamo īpašumu – atšifrējumi.

Atbilde

Rīgas Tehniskās universitātes pamatlīdzekļu - nekustamo īpašumu – atšifrējumi norādīti pielikumā Nr.1.

2. jautājums

ERAF projekta „RTU vienotā teritoriālā kompleksa izveide” kopsavilkums - kas tiks paveikts projekta ietvaros, projekta tāme pa lielākajām pozīcijām, kāds šobrīd ir projekta statuss, t.i. atlikušais laika / izmaksu grafiks, kas ir izdarīts, cik lielas investīcijas jau veiktas, kas veic būvdarbus / piegādā iekārtas?

Atbilde

ERAF projekta „RTU vienotā teritoriālā kompleksa izveide” ietvaros ir paredzēts uzcelt un aprīkot Āzenes 12 k.1 (Enerģētikas un elektrotehnikas fakultāte), Āzenes 16/20 (jauns laboratoriju korpus), rekonstruēt un aprīkot Āzenes 18 (Arhitektūras un pilsētplānošanas fakultāte un Tekstilmateriālu tehnoloģiju un dizaina institūts), Āzenes 12 (Elektronikas un telekomunikāciju fakultāte), Āzenes 14/24 (Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas fakultāte), Ķīpsalas 10 (Zinātniskā bibliotēka) un daļēji renovēt un aprīkot Āzenes 16/20 (Būvniecības fakultāte).

ERAF projekta „RTU vienotā teritoriālā kompleksa izveide” tāme ar lielākajām pozīcijām:

Objekta adrese	Būvdarbi	Pakalpojumi (projektēšana, autoruzraudzība, būvuzraudzība)	Aprīkojums (IT, laboratorijas iekārtas, mēbeles)	Kopējās izmaksas, LVL
Āzenes 18 rekonstrukcija	5342148	498 052	672 763	6512963
Āzenes 12 k.1 jaunbūve	5622320	291 221	571 147	6484688
Āzenes 12 rekonstrukcija	2800000	137 089	303 615	3240704
Āzenes 14/24 rekonstrukcija	2400000	108 265	435 070	2943335
Āzenes 16/20 ieejas mezgla renovācija	210000	9 654	358 264	577918
Ķīpsalas 10 rekonstrukcija	1723031	110 512	727 092	2560635

Āzenes 16/20 jauna laboratorijas korpusa būvniecība	1562087	168 975	483 371	2214433
KOPĀ:	19659586	1323768	3551322	24534676

Šobrīd projekta ietvaros ir pilnībā rekonstruēta un daļēji aprīkota Āzenes iela 18 (Arhitektūras un pilsētplānošanas fakultāte un Tekstilmateriālu tehnoloģiju un dizaina institūts). Līdz 2013.gada beigām tiks pabeigta Āzenes ielas 12 k.1 (Energētikas un elektrotehnikas fakultāte) būvniecība. Šogad plānots uzsākt Āzenes 14/24 (Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas fakultāte) rekonstrukciju un Āzenes 16/20 (BF) daļēju renovāciju. Šobrīd tiek izstrādāti Āzenes 16/20 (jaunā laboratorijas korpusa) un Ķīpsalas 10 (ZB) tehniskie projekti. Āzenes 12 (Elektronikas un telekomunikāciju fakultāte) rekonstrukcijas būvdarbu iepirkums ir izsludināts Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā.

ERAF projekta „RTU vienotā teritoriālā kompleksa izveide” atlikušā laika / izmaksu grafiks:

Objekts	2013	2014			
	IV cet.	I cet.	II cet.	III cet.	IV cet.
Āzenes 18 rekonstrukcijas projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvdarbi un aprīkojums	X	X			
Āzenes 12 k.1 jaunbūves projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvniecība un aprīkojums	X	X			
Āzenes 12 rekonstrukcijas projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvniecība un aprīkojums	X	X	X	X	X
Āzenes 14/24 rekonstrukcijas projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvdarbi un aprīkojums	X	X	X	X	X
Āzenes 16/20 ieejas mezgla renovācijas projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvdarbi un aprīkojums	X	X			
Ķīpsalas 10 rekonstrukcijas projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvdarbi un aprīkojums	X	X	X	X	X
Āzenes 16/20 jauna laboratorijas korpusa	X	X	X	X	X

būvniecības projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, būvdarbi un aprīkojums					
Izmaksas, LVL	3600000	2500000	2600000	3200000	2134676

ERAF projekta „RTU vienotā teritoriālā kompleksa izveide” ietvaros šobrīd ir veiktas investīcijas 10,5 miljonu LVL apmērā.

Projekta „RTU vienotā teritoriālā kompleksa izveide” ietvaros līgumi tiek slēgti saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu veiktajām iepirkumu procedūrām. Informācija par iepirkuma procedūru rezultātiem ir publiski pieejama Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā www.iub.gov.lv.

3. jautājums

Projekta rezultātā atbrīvosies daļa no RTU īpašumiem - kuri īpašumi? ko plānots ar tiem darīt?

Atbilde

Plānots, ka projekta rezultātā tiks atbrīvota ēka Rīgā, Kronvalda bulvārī 1, taču, ievērojot gaidāmo struktūrvienību reorganizāciju kopumā, atbildes sagatavošanas brīdī nav iespējams pateikt, kura no ēkām pēc projekta realizēšanas 2015.gadā tiks atbrīvota. Pasūtītājs izstrādā stratēģiju par atbrīvoto ēku nākotnes izmantošanas iespējām. Gala lēmumu šajā jautājumā Pasūtītājs pieņems, uzklusot Pasūtītāja Padomnieku konventa, kurā ietilpst Latvijas tautsaimniecībai nozīmīgāko uzņēmumu pārstāvji, ieteikumus.