

IEPIRKUMA LĪGUMS NR. 01J02-1/140

Rīgā,

2014.gada 20.jūnijā

Rīgas Tehniskā universitāte, izglītības iestādes reģistrācijas Nr.3341000709, kuras vārdā saskaņā ar Rīgas Tehniskās universitātes satversmi un rektora deleģējumu rīkojas kanclers **Ingars Eriņš** (turpmāk – „Pasūtītājs”) no vienas puses, un

Pilnsabiedrība “A & I PRO”, vienotās reģistrācijas Nr. 40103399466, kuras vārdā un interesēs pamatojoties uz pilnsabiedrības dibināšanas līgumu rīkojas tās biedri SIA „Uģis Šēnbergs, Arhitekts”, kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes loceklis **Uģis Šēnbergs**, un SIA „CONSTRUCTUS”, kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes priekšsēdētājs **Igors Meijs**, (turpmāk – „Projektētājs”) no otras puses,

abi kopā saukti „Līdzēji”, bet katrs atsevišķi saukti arī kā „Līdzējs”, bez maldības, viltus un spaidiem, pamatojoties uz iepirkuma „Pārprojektēšanas darbi Āzenes ielā 16/20, Rīgā un Āzenes ielā 14/24, Rīgā”, iepirkuma identifikācijas Nr. RTU-2014/68, rezultātiem un savstarpēji vienojas noslēdz šādu iepirkuma līgumu (turpmāk – Līgums), par turpmāk minēto:

1. DEFINĪCIJAS

Ja vien tieši nav norādīts vai no konteksta neizriet citādi, Līgumā lietotajiem terminiem ir šāda nozīme:

- 1.1. **Akts** – pieņemšanas nodošanas akts, ar kuru tiek pieņemti un akceptēti Darbi, konstatēti Defekti vai pieņemti/ nodoti citi Līguma pienācīgai izpildei nepieciešamie dokumenti.
- 1.2. **Autortiesību objekts** – jebkuri veikto Darbu rezultātā radītie materiālie objekti un visi augļi gan to materiālajā, gan intelektuālajā nozīmē ir autortiesību objekts un to aizsargā Autortiesību likums un citi LR normatīvie akti.
- 1.3. **Būvprojekts** – Projektētāja izstrādātais tehniskais projekts objektiem Āzenes ielā 16/20, Rīgā un Āzenes ielā 14/24, Rīgā.
- 1.4. **Darbi** – Būvprojekta papildinājumu un labojumu būvprojekta tehniskajā stadijā veikšana, tajā skaitā akceptēšana, kas veikti saskaņā ar iepirkuma nolikumu, Projektētāja iesniegto piedāvājumu iepirkuma procedūrā, šo Līgumu, tehnisko un finanšu piedāvājumu (1.pielikums).
- 1.5. **Iepirkums** – iepirkuma procedūra „Pārprojektēšanas darbi Āzenes ielā 16/20, Rīgā un Āzenes ielā 14/24, Rīgā”, iepirkuma identifikācijas Nr. RTU-2014/68.
- 1.6. **Līgums** – Šis līgums ar visiem tā pielikumiem, papildinājumiem un grozījumiem.
- 1.7. **Līguma cena** – Maksimāli pieļaujamā cena par Darbu izpildi neskaitot PVN.
- 1.8. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN DARBU IZPILDES TERMIŅŠ

- 2.1. Pasūtītājs uzdod, un Projektētājs apņemas par saviem materiāltechniskajiem līdzekļiem izstrādāt un nodot Pasūtītājam Darbus.
- 2.2. Būvprojekta izstrāde tiek veikta tehniskā projekta stadijā.
- 2.3. Projektētājs garantē, ka tam ir visas nepieciešamās reģistrācijas apliecības un /vai sertifikāti, materiāltechniskais nodrošinājums un kvalificēts personāls, zināšanas un iemaņas Līgumā paredzēto Darbu veikšanai.
- 2.4. Projektētājam par saviem līdzekļiem jānodrošina viss nepieciešamais Darbu veikšanai (tehniskie līdzekļi, telpas u.t.t.).
- 2.5. Šī Līguma 2.1.punktā minēto Darbu izpildes termiņš tiek noteikts 3 (trīs) mēneši no Līguma spēkā stāšanās dienas.

3. LĪGUMCENA UN SAMAKSAS NOTEIKUMI

- 3.1. Pasūtītājs apņemas samaksāt Projektētājam par Līgumā paredzēto Darbu izpildi, saskaņā ar šo Līgumu un Līguma Pielikumu Nr.2 Līgumcenu bez PVN - **EUR 29 306,00** (divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti seši *euro* un 00 *euro* centi).
- 3.2. Līgumcenas sadalījums ir šāds:
 - 3.2.1. Par pārprojektēšanas darbiem objektam Āzenes ielā 16/20, Rīgā Pasūtītājs maksā bez PVN – EUR 5 146,00 (pieci tūkstoši viens simts četrdesmit seši *euro* un 00 *euro* centi);
 - 3.2.2. Par pārprojektēšanas darbiem objektam Āzenes ielā 14/24, Rīgā Pasūtītājs maksā bez PVN - EUR 24 160,00 (divdesmit četri tūkstoši viens simts sešdesmit *euro* un 00 *euro* centi).
- 3.3. Maksu par šī Līguma priekšmetā paredzēto Darbu izpildi Pasūtītājs veic šādā kārtībā, apmērā un termiņā:
 - 3.3.1. **avanss 20% (divdesmit procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās summas - 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas un rēķina iesniegšanas;**
 - 3.3.2. gala norēķins 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma 2.1.punktā minēto Darbu nodošanas Akta parakstīšanas un Projektētāja rēķina saņemšanas.
- 3.4. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un piemērots saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību un piemērojot normatīvajos aktos noteikto procenta likmi.
- 3.5. Līgumā noteikto maksājumu apmaksa skaitās izdarīta ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu uz Projektētāja rēķinā norādīto norēķinu kontu.
- 3.6. Līguma cena ietver pilnu samaksu par Līguma ietvaros paredzēto Projektētāja saistību izpildi. Līguma cena visā Līguma darbības laikā netiks paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka un/vai materiālu izmaksām, nodokļu likmes vai nodokļu normatīvā regulējuma izmaiņām, inflāciju vai valūtas kursu svārstībām, kā arī jebkuriem citiem apstākļiem, kas varētu skart Līguma cenu. Izņēmums no šī noteikuma ir pievienotās vērtības nodokļa standartlikmes maiņa, kas piemērojama spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 3.7. Projektētājs apliecina, ka tā piedāvājumā iepirkumam (tāmē) ir iekļautas visas izmaksas, atbilstoši veicamajiem Darbiem, kas nepieciešams, pilnīgai Līgumā paredzēto Darbu veikšanai.
- 3.8. Projektētājs uzņemas risku, t.i., nepieprasot papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Darbu izpildes laikā tiek atklātas aritmētiskās kļūdas Projektētāja tāmē vai tiek konstatēts, ka Projektētājs nav piedāvājis cenu par visu apjomu u.tml.

4. PROJEKTA DOKUMENTĀCIJAS NODOŠANAS UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA, IZMAIŅAS PROJEKTA DOKUMENTĀCIJĀ

- 4.1. Būvprojekts tiek noformēts 6 (sešos) eksemplāros papīra formā, papildus eksemplāru izgatavošana tiek veikta par papildus samaksu.
- 4.2. Būvprojekta dokumentācijas valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda. Ja ir nepieciešams Būvprojekta tulkojums svešvalodā, tas tiek veikts pēc Līdzēju atsevišķas vienošanās.
- 4.3. Projektētājam ir jānodrošina Būvprojekta u.c. šajā līgumā minēto dokumentu tieša nodošana (piegāde, kurjerpasts, ierakstīta vēstule u.tml.) Pasūtītājam.
- 4.4. Šajā Līgumā minēto Projektētājam uzdoto Darbu izpilde tiek noformēta ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 4.5. **Projektētājs iesniedz Pasūtītājam Būvprojektu šādā veidā:**

- 4.5.1. Būvprojektu un Aktu;
- 4.5.2. **Pasūtītājs paraksta Aktu 10 (desmit) darba dienu** laikā pēc tā saņemšanas vai arī norāda argumentētus iemeslus tā neparakstīšanai;
- 4.5.3. Pamatotu pretenziju gadījumā Līdzēji sagatavo aktu par nepieciešamajiem labojumiem un papildinājumiem izstrādātajā Būvprojektā, un vienojas par to izpildes termiņiem.
- 4.6. **Izmaiņas Būvprojektā:**
 - 4.6.1. Līdzējiem ir pienākums paziņot par iespējamajām izmaiņām vai apstākļiem, kuri varētu ietekmēt Darbu kvalitāti vai Darbu veikšanas laiku;
 - 4.6.2. Projektētāja pienākums darba gaitā ir iepazīstināt Pasūtītāju ar projekta izstrādes gaitu un Pasūtītājam ir tiesības, bez atsevišķas samaksas, pieprasīt izmaiņas turpmākā Būvprojekta izstrādāšanā, ja tās ir pamatotas un atbilst Projektēšanas uzdevumam un Plānošanas un arhitektūras uzdevumam.
- 4.7. **Izmaiņas akceptētā Būvprojektā:**
 - 4.7.1. Izmaiņas akceptētā Būvprojektā Pasūtītājs pieprasa Projektētājam ar rakstisku ziņojumu, ko parakstījis Pasūtītājs vai tā pilnvarotā persona;
 - 4.7.2. Projektētājs izdara izmaiņas akceptētajā Būvprojektā;
 - 4.7.3. Visu Projektētāja veikto izmaiņu iesniegšanas un apstiprināšanas kārtība ir analoga Līguma 4.5.punktā norādītajai apstiprināšanas kārtībai atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu prasībām.

5. LĪDZĒJU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. Projektētājam jāizstrādā Būvprojekts un jāsniedz Pasūtītājam pakalpojumi šī Līguma noteiktajā kārtībā, apmērā un termiņā.
- 5.2. Sagatavojot Būvprojektu, Projektētājam jāievēro spēkā esošie LR normatīvie akti, standarti un normatīvi, kas saistīti ar šī Līguma izpildi, šī Līguma pielikumi, Pasūtītāja norādījumi, plānošanas arhitektūras uzdevumu, Rīgas pilsētas apbūves noteikumi.
- 5.3. Projektētājam jānodrošina Darbu veikšana ar kvalificētu personālu un licencētām datorprogrammām.
- 5.4. **Projektētāja pienākums:**
 - 5.4.1. pēc Būvprojekta akceptēšanas nodrošināt, ka pilnībā iespējams veikt tajā paredzētos būvdarbus;
 - 5.4.2. ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms konkrēto darbu sākuma brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kuri radušies pēc Līguma noslēgšanas no Projektētāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ nepieciešams pārsniegt Līguma summu vai pagarinās Līgumā paredzētais Darbu pabeigšanas termiņš, iesniedzot priekšlikumus par Līguma grozīšanu;
 - 5.4.3. kļūdainu risinājumu gadījumā, tajā skaitā, ja tie atklājas būvniecības laikā, novērst kļūdas - bez maksas izstrādājot nepieciešamās korekcijas Projekta Dokumentācijā;
 - 5.4.4. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par izpildāmo Darbu gaitu, ko paredz Līgums;
 - 5.4.5. pārbaudīt visu maksājumu uzdevumu u.c. dokumentu, kuri attiecas uz šī Līguma izpildi, oriģinālus.
- 5.5. Projektētājs apņemas ievērot visus Pasūtītāja iebildumus un aizrādījumus, likvidēt visus Pasūtītāja norādītos trūkumus, ja šie trūkumi, iebildumi un aizrādījumi ir pamatoti un tie nav pretrunā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Rīgas pilsētas apbūves noteikumiem, Līguma noteikumiem un pielikumiem.

- 5.6. Projektētājam ir tiesības uz papildus Darbu izdevumu atlīdzināšanu tikai tādā gadījumā, ja tas ir bijis iepriekš starp Līdzējiem saskaņots rakstiskā veidā, ievērojot Publisko iepirkumu likuma prasības.
- 5.7. Projektētājam jāsaņem Būvprojekts ar atbildīgajām institūcijām un, nepieciešamības gadījumā, par saviem finanšu līdzekļiem jānovērš konstatētās nepilnības.
- 5.8. **Pasūtītājam ir pienākums:**
 - 5.8.1. sniegt nepieciešamo informāciju un dokumentāciju, kas ir tā rīcībā un nepieciešama Būvprojekta izstrādāšanai, pēc iespējas īsākā laika periodā;
 - 5.8.2. iecelt savu pilnvaroto pārstāvi, kuram ir tiesības Līguma īstenošanas gaitā pieprasīt informāciju par Darbu gaitu u.tml.;
 - 5.8.3. šī Līguma noteiktajā kārtībā, apmērā un termiņā veikt samaksu par Darbu izpildi.
- 5.9. Pasūtītājs ir atbildīgs par projektēšanai nepieciešamo izejmateriālu, kas ir Pasūtītāja rīcībā, nodošanu Projektētājam.
- 5.10. **Pasūtītājam ir tiesības:**
 - 5.10.1. pieņemt vai noraidīt Projektētāja iesniegtos priekšlikumus par Darbu izpildes termiņa, atsevišķu darbu izpildes summu, nemainot kopējo Līguma summu, vai kopējās līguma summas izmaiņām;
 - 5.10.2. pieņemt no Projektētāja Būvprojektu pēc tam, kad iepriekš pārbaudījis un atzinis Darbu kvalitāti par labu;
 - 5.10.3. izvirzīt pretenzijas par Būvprojektu, ja tas pilnīgi vai daļēji neatbilst šim Līgumam un tam pievienotajiem pielikumiem, LR Būvnormatīviem un Latvijas nacionāliem standartiem, Pasūtītāja rakstiski noformulētām prasībām, vai satur kļūdainus risinājumus;
 - 5.10.4. neveikt apmaksu par izpildītiem Darbiem, ja dokumentāli ar aktu, ko sastādīja abi Līdzēji vai būvniecības darbu kontrolējoša institūcija, vai kompetenta amatpersona, konstatēta Darbu neatbilstoša kvalitāte vai būtiska atkāpe no normām, līdz šo trūkumu novēršanai par Projektētāja līdzekļiem Pasūtītāja norādītajā termiņā;
 - 5.10.5. neizmaksāt kompensāciju par zaudējumiem vai Darbu apjoma izmaiņām vai kļūdu novēršanu.
 - 5.10.6. pārbaudīt visu dokumentu, kuri attiecas uz šī Līguma izpildi, oriģinālus.
- 5.11. Autortiesību objekts, kļūst par Pasūtītāja īpašumu. Pasūtītājam ar šo Līgumu un bez papildus atlīdzības tiek nodotas Projektētāja kā autora esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz saskaņā ar Līgumu radītajiem autortiesību objektiem, tajā skaitā, bet ne tikai tiesības tos publiskot, publicēt un reproducēt.
- 5.12. Projektētājs, parakstot šo Līgumu, neatsaucami bez jebkādas papildus samaksas bez termiņa ierobežojuma nodod Pasūtītājam visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar šo Līgumu radītos materiālā formā izpaustos autortiesību objektus, t.sk. tiesības tos izziņot, detalizēt, un papildināt, bet izmainīt, pārveidot, grozīt ar Projektētāja saskaņojumu, kā arī atsakās no tiesībām prasīt autortiesību objektu atsaukšanu. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot jebkurā valstī, kā arī nodot un/vai pārdot tās citām personām.
- 5.13. Ja Projektētājs atsauc Pasūtītājam Līguma 5.12.punktā piešķirtās tiesības, tad pirms atsaukuma izpildīšanas Projektētājs sedz visus tiešos zaudējumus, kas minētā atsaukuma dēļ radušies Pasūtītājam.
- 5.14. Projektētājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantot trešo personu labā autortiesību objektus, kas saskaņā ar šo Līgumu atzīstami par Pasūtītāja īpašumu.
- 5.15. Līdzēji vienojas, ka Pasūtītāja samaksa Projektētājam saskaņā ar šo Līgumu ietver arī autoratlīdzību un Projektētājs nav tiesīgs pieprasīt papildus autoratlīdzību/honorāru.

5.16. Apakšuzņēmēji:

- 5.16.1. Ja Līguma izpildes laikā Projektētājam ir nepieciešams nomainīt Līguma izpildei piesaistītos speciālistus vai apakšuzņēmējus, tas sagatavo rakstisku iesniegumu Pasūtītājam, norādot pamatojumu speciālistu vai apakšuzņēmēju nomaiņai kā arī iesniedz apliecinājumu vai cita veida dokumentus, kas apliecina nomaināmo speciālistu vai apakšuzņēmēju atbilstību iepirkuma procedūras piedāvājumā norādītajiem speciālistiem.
- 5.16.2. Pasūtītājs var nepieņemt personāla un/vai apakšuzņēmēju nomaiņai, ja tie neatbilst nolikumā izvirzītajām prasībām vai normatīvajos aktos noteiktiem nosacījumiem.
- 5.16.3. Projektētājs koordinē apakšuzņēmēju darbību un uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju Darbu izpildes kvalitāti, Darbu izpildes termiņu u.c. šī Līguma noteikumu ievērošanu.
- 5.16.4. Projektētājs uzņemas pilnu atbildību par veiktajiem norēķiniem ar tā piesaistītajiem apakšuzņēmējiem, t.sk. arī Projektētāja maksātnespējas procesa gadījumā. Pasūtītājs nenes nekādu atbildību, t.sk. arī materiālu, par Projektētāja savlaicīgi, vai vispār neveiktiem norēķiniem ar tā piesaistītajiem apakšuzņēmējiem.

6. APDROŠINĀŠANA UN NODROŠINĀJUMI

- 6.1. Projektētājam, jāiesniedz Pasūtītājam profesionālās atbildības apdrošināšanas polisi un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu. **Apdrošināšana jāveic uz sekojošiem nosacījumiem:**
 - 6.1.1. atbildības limits, ne mazāks par Līgumcenu;
 - 6.1.2. pašrisks ne lielāks kā EUR 500,00;
 - 6.1.3. Apdrošināmais objekts – Projektētāja profesionālā un civiltiesiskā atbildība par projektēšanas uzdevumā paredzētajiem projektēšanas risinājumiem;
 - 6.1.4. Apdrošinātie riski – materiālie zaudējumi, finansiālie zaudējumi, t.sk. arī tādi, kas nav pakārtoti materiālajiem zaudējumiem, kurus Projektētājs, pildot savus darba pienākumus, ir radījis trešajām personām Pasūtītājam;

7. LĪDZĒJU ATBILDĪBA

- 7.1. Projektētājs ir atbildīgs par tehnisko noteikumu saņemšanu, inženiertopogrāfiskā plāna, inženierizpētes datiem, pētījumiem un pārbaudes rezultātiem un citiem līguma dokumentiem, uz kuru pamata izstrādāts, papildināts, precizēts vai korigēts Būvprojekts, ja tas nepieciešams Līgumā noteikto Darbu izpildei. Šī punkta noteikumi neattiecas uz gadījumu, kad minētos dokumentus Projektētājam Līguma ietvaros ir iesniedzis Pasūtītājs.
- 7.2. **Sankcijas:**
 - 7.2.1. par Darbu izpildes termiņa nokavējumu Projektētājam ir jāmaksā līgumsods 0,5% apmērā no attiecīgā Darba Līgumcenas par katru nokavēto Darbu izpildes dienu, bet ne vairāk kā 5% no šī Līguma cenas;
 - 7.2.2. par samaksas termiņa nokavējumu Pasūtītājam ir jāmaksā līgumsods 0,5% apmērā no kavētā maksājuma summas par katru nokavēto samaksas izdarīšanas dienu, bet ne vairāk kā 5% no Līguma cenas;
 - 7.2.3. par atkāpšanos no Līguma izpildes bez pamatota iemesla, ja Pasūtītājs ir izpildījis savas saistības, Projektētājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 10% apmērā no kopējās Līguma cenas;

- 7.2.4. Līdzēji patur atkāpšanās tiesības no šī Līguma 7.2.1. un 7.2.2.punktā minētajām soda sankcijām, ja Līdzēji savstarpēji vienojas vai, ja Līdzējs, kurš vainīgs nokavējumā, pierāda, ka kavēšanās iemesls ir otrs Līdzējs, trešā puse vai nepārvarama vara un tās iemeslu minētais Līdzējs nav varējis novērst.
- 7.2.5. Līgumsoda summu vai jebkuru citu maksājumu, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem Projektētājam ir jāmaksā Pasūtītājam, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no jebkura maksājuma, kas Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu jāveic Projektētājam.
- 7.3. **Pārbaudes:**
- 7.3.1. Pārbaudes veikšana pēc Pasūtītāja attiecīga pieprasījuma par Darbu apjoma izpildi, kvalitāti un finansēm jānodrošina Projektētājam 5 (piecu) darba dienu laikā. Šāda pārbaude nemazina Līgumā paredzēto Projektētāja atbildību.
- 7.3.2. Līdzējiem rakstveidā jāinformē otrs Līdzējs par iebildumiem, kas Līdzējiem vai ekspertiem radušies par Būvprojektu;
- 7.3.3. pēc Būvprojektā konstatēto kļūdu, nepilnību, iebildumu novēršanas, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam veikt atkārtotu pārbaudi.
- 7.4. **Kļūdu, nepilnību un iebildumu Būvprojektā novēršana:**
- 7.4.1. Kļūdas, nepilnības un iebildumi, kuri Būvprojektā konstatēti Darbu pārbaudes laikā, jāatzīmē pārbaudes aktā;
- 7.4.2. katram no Līdzējiem ir tiesības pieprasīt pārbaudi par tām kļūdām, nepilnībām un iebildumiem Būvprojektam, par kuriem Pasūtītājs īpaši rakstiski norādījis Darbu izpildes vai pretenziju izteikšanas laikā;
- 7.4.3. ja par kļūdām, nepilnībām un iebildumiem Būvprojektā ir atbildīgs Projektētājs;
- 7.4.4. Projektētājam ir pienākums novērst visas pārbaudes aktā minētās kļūdas, nepilnības un iebildumus Būvprojektā Pasūtītāja norādītajā kļūdu, nepilnību un iebildumu novēršanas termiņā;
- 7.4.5. ja Projektētājs atsakās novērst kļūdas, nepilnības un iebildumus un par to rakstveidā paziņojis Projektētājam, tad Pasūtītājam ir tiesības pieaicināt citu Projektētāju kļūdu, nepilnību un iebildumu novēršanai. Kļūdu, nepilnību un iebildumu novēršanas izmaksas tiek segtas uz Projektētāja rēķina.
- 7.5. Pretenzijas par Projektētāja veikto Darbu izpildi piesakāmas **24 (divdesmit četrus) mēnešu** laikā no Līgumā noteiktā Akta parakstīšanas brīža.

8. IZMAIŅAS LĪGUMĀ UN LĪGUMA DARBĪBAS IZBEIGŠANA UN IZPILDE

- 8.1. **Līdzējiem nekavējoties jāinformē vienam otru, ja konstatē, ka:**
- 8.1.1. ir pretrunas starp Līguma dokumentos sniegtajiem datiem;
- 8.1.2. Līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;
- 8.1.3. informācija, dati, instrukcijas, kas iesniegtas Darbu veikšanas laikā, atšķiras no līguma dokumentiem;
- 8.1.4. līguma izpildei nozīmīgi apstākļi ir izmainījušies vai radušies jauni;
- 8.2. Ja rodas nepieciešamība pēc tādu darbu veikšanas, kas nav paredzēti Līgumā vai to pielikumos, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam sīku plānoto papildus izmaksu atšifrējumu un Līdzēji rīkojas saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma noteikto kārtību;
- 8.3. Līdzējiem ir tiesības veikt izmaiņas Līgumā, ja tās attiecas uz palīgdarbiem vai papildus darbiem (iesniedzot izmaksu atšifrējumu), Līguma izpildes laiku, ja tas nepasliktina gala rezultātu.
- 8.4. **Līguma izbeigšana notiek šādos apstākļos:**
- 8.4.1. Līguma darbība var tikt izbeigta, ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi un/vai Līguma darbība apturēta šī Līguma noteiktajā kārtībā, un tā nevar tikt atjaunota

būtiski nemainot šī Līguma cenu vai Darbu izpildes termiņu, veicot savstarpējos norēķinus par reāli paveiktiem Darbiem, kas tiek fiksēts Aktā.

- 8.4.2. Pie Līguma darbības pārtraukšanas visas nenomaksātās soda sankcijas jāsamaksā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Darbu pārtraukšanas akta abpusējas parakstīšanas.
- 8.5. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Līdzēji ir pilnā mērā izpildījušas šī Līguma saistības.

9. NEPĀRVARAMA VARA

- 9.1. Līdzēji nav atbildīgi par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, tādi kā ugunsgrēks, dabas stihijas, karš, jebkura rakstura karadarbības, nelabvēlīgi valsts pārvaldes iestāžu akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, kurus Līdzēji nevarēja ne paredzēt, ne novērst saprātīgiem līdzekļiem. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlikts attiecīgi termiņam, kurā darbosies šie apstākļi.
- 9.2. Līdzējam, kura saistību izpildi apgrūtina nepārvaramas varas apstākļi, 3 (trīs) dienu laikā jānosūta paziņojums otram Līdzējam, informējot par nepārvaramas varas iestāšanos un tās sekām, kā arī jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas kaitīgās sekas.
- 9.3. Izbeidzoties nepārvaramas varas apstākļiem, Līdzējs, kura saistību izpilde tikusi apgrūtināta ar nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos, 3 (trīs) dienu laikā paziņo otram Līdzējam par šādu apstākļu pastāvēšanas izbeigšanos un priekšlikumiem turpināt savas ar šo Līgumu uzņemtas saistības.
- 9.4. Gadījumā, ja rodas nepārvaramas varas apstākļi, kas ietekmē šī Līguma izpildes termiņus, bet Līgums tomēr var tikt izpildīts, Līdzēji saskaņo savu turpmāko rīcību par Līguma izpildi un izpildes termiņiem, noslēdzot par to atsevišķu vienošanos.
- 9.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par vienu mēnesi, Līdzējiem ir tiesības vienpusēji izbeigt šī Līguma darbību, bez zaudējumu kompensācijas, veicot norēķinu par Projektētājam faktiski padarīto darbu.
- 9.6. Ja normatīvie akti, kuri stājas spēkā pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa, ietekmē pasūtījuma cenu un/vai izpildes laiku, tad attiecīgi jāveic Līguma cenas un/vai izpildes laika izmaiņas.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. Lai sekmīgi vadītu šī Līguma izpildi, Projektētājs un Pasūtītājs nozīmē pārstāvjus, kuriem ir tiesības darboties Līdzēju vārdā saistībā ar šī Līguma izpildi, t.sk., veic ar šo Līgumu uzņemto saistību izpildes kontroli, un paraksta Aktus.
- 10.2. Līdzējiem ir tiesības nomainīt kontaktpersonas, savlaicīgi par to brīdinot otru Līdzēju. Līdzēju kontaktpersonas:

Projektētāja pārstāvis vai pārstāvji:

Uģis Šēnbergs, SIA „Uģis Šēnbergs,
arhitekts” valdes loceklis,
mob.tālr.29452667; ugis@senbergs.lv;
Uģis Lapiņš, SIA „Constructus” pilnvarotā
persona, mob.tālr. 29282550;
ugis.lapins@constructus.lv.

Pasūtītāja pārstāvis:

Jānis Ieviņš
Tehniskā daļa projektu vadītājs
27896255
Janis.Ievins_1@rtu.lv

- 10.3. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

- 10.4. Pieļaujami tikai tādi līguma grozījumi, kas ir atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 67.1.pantam. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Līgumā izdarāmi rakstveidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad tos ir parakstījuši Līdzēji.
- 10.5. Jautājumu, kas nav atrunāti šajā Līgumā, risināšanā, Līdzēji vadās no LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 10.6. Visus strīdus, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, Līdzēji risina pārrunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nevar savstarpēji vienoties strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā, atbilstoši LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 10.7. Strīdus izšķiršana tiesā ir pamats Projektētāja Darbu apturēšanai un Pasūtītājam aizturēt maksājumus.
- 10.8. Šis Līgums ir noformēts divos eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Pasūtītājam, bet otrs- Projektētājam. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

PUŠU REKVIZĪTI:

Pasūtītājs:

Rīgas Tehniskā universitāte

Kaļķu iela 1, Rīga, LV – 1658

Reģ. Nr. 3341000709

PVN Nr. LV90000068977

Konts: LV46TREL915101S000000

Valsts kase, BIC – TRELLV22

Projektētājs:

Pilnsabiedrība “A&I PRO”

Jāņa iela 7, Rīga, LV 1050

Reģ. Nr. 40103399466

PVN Reģ. Nr. LV40103399466

A/S „Seb banka”

Konts: LV69UNLA0050016900889

Kods: UNALV2X

Kanclers I. Eriņš

SIA „Uģis Šēnbergs, arhitekts” valdes loceklis U.Šēnbergs

Pārstāvis

/J.Ieviņš/

SIA „CONSTRUCTUS” valdes priekšsēdētājs I.Meija