

RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 4788
Kadastra numurs: 0100 062 2003
Adrese: Āzenes iela 20, Rīga

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals aptver kopā 166497 (simts sešdesmit seši tūkstoši četri simti deviņdesmit septiņi) kv.m., uz kura atrodas divpadsmitstāvu kopmītnes ēka (lit.Nr.1), desmitstāvu kopmītnes ēka (lit.Nr.2), divas četrstāvu mācību korpusa ēkas (lit.Nr.3, Nr.4), trīs piecstāvu mācību korpusa ēkas (lit.5, Nr.6, Nr.7), divstāvu ēdnīcas ēka (lit.Nr.8), sporta kompleksa jaunbūves daļa (lit.Nr.18); ķīmisko reaktīvu noliktavas jaunbūve (lit.Nr.19), studentu kopmītnes jaunbūve (lit.20). <i>Žurnāls Nr. 3297(1996), lēmuma datums: 25.09.1996, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>		166497 m ²
2.1.	Zemes gabals pēc 4687 kv.m. un 2449 kv.m. atdalīšanas aptver kopā 159361 (simtu piecdesmit deviņi tūkstoši trīs simti sešdesmit viens) kv.m. lielu platību, uz kura atrodas desmitstāvu kopmītnes ēka (lit.Nr.2), divas četrstāvu mācību korpusa ēkas (lit.Nr.3,Nr.4), trīs piecstāvu mācību korpusa ēkas (lit.Nr.5,Nr.6,Nr.7), sporta kompleksa jaunbūves daļa (lit.Nr.1), ķīmisko reaktīvu noliktavas jaunbūve (lit.Nr.19), studentu kopmītnes jaunbūve (lit.Nr.20). (grozīts) <i>Žurnāls Nr. 7829(1997), lēmuma datums: 02.12.1997, tiesnesis Ilga Neimane</i>		159361 m ²
3.1.	Uz 1997.gada 1.aprīli apstiprinātā ar lēmuma (pavēles) Nr.321-12 pieņemšanas komisijas akta pamata izstāžu, kultūras un sporta centram (liters Nr.18) nodota ekspluatācijā I kārtā, saskaņā ar 1997.gada 8.aprīļa Rīgas Ģeodēziskā centra izziņu par ielas numura piešķiršanu ēkai piešķirta adrese - Ķīpsalas iela 8. <i>Žurnāls Nr. 7144(1997), lēmuma datums: 03.12.1997, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		
4.1.	Uz zemes gabala atrodas bibliotēkas ēka (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem liters Nr. 019).		
5.1.	Ēkas lit.Nr.19 adrese Ķīpsalas iela 10. Pamats: 1999. gada 12. augusta izziņa par ielas numura piešķiršanu Nr.877. <i>Žurnāls Nr. 44077(2000), lēmuma datums: 23.10.2000, tiesnesis Līga Eglīte</i>		
6.1.	Pēc atdalīšanas nekustams īpašums sastāv no zemes gabala 156082 kv.m.platībā un 8 ēkām-liters Nr.2,3,4,5,6,7,18 un 19. <i>Žurnāls Nr. 300000192380, lēmuma datums: 11.02.2002, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		156082 m ²
7.1.	Pievienots nekustams īpašums Ķīpsalas iela, Rīga (zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.2739) visā tā sastāvā - zemes gabals.		469 m ²
7.2.	Pievienots nekustams īpašums Āzenes iela 18, Rīga (zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.9617) visā tā sastāvā : zemes gabals, uz kura atrodas palīgēka (lit. Nr. 8)		4687 m ²
7.3.	Pievienots nekustams īpašums Āzenes iela 22A, Rīga (zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.9618) visā tā sastāvā: zemes gabals, uz kura atrodas ēka (lit. 1).		2449 m ²
7.4.	Pievienota palīgēka (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 025) ar adresi Ķīpsalas iela 8B, Rīga.		
7.5.	Mainīta īpašuma adrese no Āzenes iela, Rīga; Ķīpsalas iela 10, Rīga uz Āzenes iela 20, Rīga.		
7.6.	Pēc pievienošanas nekustams īpašums sastāv no zemes gabala un 11 ēkām (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 002; 0100 062 2003 003; 0100 062 2003 004; 0100 062 2003 005; 0100 062 2003 006; 0100 062 2003 007; 0100 062 2003 018; 0100 062 2003 019; 0100 062 2003 025; 0100 062 2011 008; 0100 062 2012 001). <i>Žurnāls Nr. 300003075242, lēmuma datums: 29.07.2011, tiesnesis Ieva Zabarovska</i>		163687 m ²
8.1.	Pievienota būve (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 021). <i>Žurnāls Nr. 300003441058, lēmuma datums: 27.05.2013, tiesnesis Ieva Zabarovska</i>		
9.1.	Pievienota būve (kadastra apzīmējums 01000620107001).Adrese Āzenes iela 12k-1. <i>Žurnāls Nr. 300003563610, lēmuma datums: 27.12.2013, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		

I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals ar 2-stāvu ēku (lit.Nr.8), kadastra Nr.01000622011, Rīgā, Āzenes ielā 18, 4687 kv.m. platībā ar Rīgas pilsētas Zemesgrāmatas nodalījuma Nr.9617.		
2.1.	Atdalīts zemes gabals ar 12-stāvu ēku (lit.Nr.1), kadastra Nr.0100 062 2012, Rīgā, Āzenes ielā 22 a, 2449 kv.m. platībā ar Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.9618. <i>Žurnāls Nr. 7829(1997), lēmuma datums: 02.12.1997, tiesnesis Ilga Neimane</i>		
3.1.	1.daļas 1.iedaļā ierakstītā Nr. 2 dzēst " ķīmisko reaktīvu noliktavas jaunbūve (lit.Nr.19)". Pamats: 1999. gada 30. augusta akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurnāls Nr. 44077(2000), lēmuma datums: 23.10.2000, tiesnesis Līga Eglīte</i>		
4.1.	Atdalīts zemes gabals Rīgas pilsēta, Ķīpsalas iela 4, kadastra apzīmējums: 0100 062 0128 3279 kv.m.platībā un viena ēka -studentu kopmītnes jaunbūve (liters Nr.20). Pievienoti nekustamam īpašumam Rīgas pilsēta, Ķīpsalas iela 4 (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1898). <i>Žurnāls Nr. 300000192380, lēmuma datums: 11.02.2002, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		3279 m ²
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Uz Latvijas republikas ministru kabineta 1994. gada 26. jūlija rīkojuma Nr.336-r, Rīgas Tehniskās universitātes 1996. gada 19. jūlija uzziņas Nr.02/49, Latvijas republikas Valsts zemes dienesta 1996. gada 17. maija izziņas par nekustamo īpašumu Nr.32497 un Rīgas pilsētas būvinspekcijas 1996. gada 23. septembra izziņas Nr.351-30.3.3/05 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Latvijas Valstij Rīgas Tehniskās universitātes personā. <i>Žurnāls Nr. 3297(1996), lēmuma datums: 25.09.1996, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>	1	
2.1.	Īpašnieks: LATVIJAS VALSTS RĪGAS TEHNISKĀ UNIVERSITĀTES PERSONĀ, nodokļu maksātāja kods 90000068977.	1	
3.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām.		LVL 204,251.00
4.1.	Pamats: 1999. gada 30. augusta akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurnāls Nr. 44077(2000), lēmuma datums: 23.10.2000, tiesnesis Līga Eglīte</i>		
5.1.	Pamats: 2002. gada 4. februāra uzziņa Nr.R-52, nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. <i>Žurnāls Nr. 300000192380, lēmuma datums: 11.02.2002, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		
6.1.	Pamats: 2011.gada 18. jūlija nostiprinājuma lūgums nekustamo īpašumu savienošanai, reģ. Nr.6298, 2011.gada 20. jūnija Valsts zemes dienesta kadastra izziņa Nr.10-02-R/49143-1/1, 1997.gada 29. decembra pieņemšanas komisijas akts. <i>Žurnāls Nr. 300003075242, lēmuma datums: 29.07.2011, tiesnesis Ieva Zabarovska</i>		
7.1.	Pamats būves pievienošanai : 2013.gada 22.maija nostiprinājuma lūgums Nr.4771, 2013.gada 9.maija Kadastra izziņa Nr.10-02/240944-1. <i>Žurnāls Nr. 300003441058, lēmuma datums: 27.05.2013, tiesnesis Ieva Zabarovska</i>		
8.1.	Persona: Latvijas valsts Rīgas Tehniskās Universitātes personā, nodokļu maksātāja kods 90000068977. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
8.2.	Īpašnieks: Rīgas Tehniskā Universitāte, nodokļu maksātāja kods 90000068977.	1	
8.3.	Pamats: 2013.gada 9.decembra Ministru kabineta rīkojums Nr.609. <i>Žurnāls Nr. 300003563600, lēmuma datums: 27.12.2013, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		
9.1.	Pamats būves pievienošanai : 2013.gada 31.oktobra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurnāls Nr. 300003563610, lēmuma datums: 27.12.2013, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
1.1.	Uz Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 1997.gada 10.marta lēmuma Nr.C-1336/12 pamata likvidējamās SIA "LATA International" prasības nodrošinājumam par Ls 526443,37 piedziņu pret Rīgas Tehnisko universitāti uzlikts arests Rīgas tehniskās universitātes īpašumā esošajam nekustamajam īpašumam. (dzēsts) <i>Žurnāls Nr. 1663(1997), lēmuma datums: 24.03.1997, tiesnesis Ilga Neimane</i>		

II. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vērsšanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem
2.1.	Uz Centra rajona Tiesu izpildītāju kantora 1997.gada 25.novembra raksta Nr.113-05 un 1997.gada 30.maija mantas aresta aktu pamata II daļas 2.iedaļas ieraksts ar žurnāla Nr.1663, kas izdarīts 1997.gada 24.martā, pārcelts uz zemesgrāmatas nodaļījumiem Nr.9617, Nr.9618. (dzēsts) <i>Žurnāls Nr. 7829(1997), lēmuma datums: 02.12.1997, tiesnesis Ilga Neimane</i>
3.1.	Ieraksts ar Nr. 1 ,Nr.2 dzēsts. Pamats: 1997. gada 19. decembra LR Augstākās tiesas civillietu tiesas palātas lēmums lietā Nr.PAS-403 <i>Žurnāls Nr. 696(1998), lēmuma datums: 10.02.1998, tiesnesis Ilga Neimane</i>
4.1.	Noteikts aizliegums uz zemes gabala daļu 5800 kv.m platībā - piecus gadus pēc 2.1.1.3.1. apakšaktivitātes projekta "Enerģijas un vides resursu ieguves un ilgtspējīgas izmantošanas tehnoloģiju valsts nozīmes pētniecības centra izveide (ietverot arī Transporta un mašīnbūves centra attīstību)" īstenošanas termiņa beigām atsavināt, iznomāt, izīrēt vai ieķīlāt.
4.2.	Noteikts aizliegums uz mācību korpusa (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 003) nedzīvojamām telpām Nr. 4a, 5, 7, 201a, 209, 225, 226, 323 un 420 ar kopējo platību 446,25 kv.m - piecus gadus pēc 2.1.1.3.1. apakšaktivitātes projekta "Informācijas, komunikāciju un signālapstrādes tehnoloģiju valsts nozīmes pētniecības centra izveide" īstenošanas termiņa beigām atsavināt, iznomāt, izīrēt vai ieķīlāt.
4.3.	Noteikts aizliegums uz mācību korpusa (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 004) nedzīvojamām telpām Nr. 106, 122, 202, 204, 210, 218, 220, 222, 223, 266, 304, 324, 325, 331, 417 un 420 ar kopējo platību 483,50 kv.m; uz mācību korpusa (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 007) nedzīvojamām telpām Nr. 138, 325a, 327a, 327b, 346, 352 un 353 ar kopējo platību 281,50 kv.m ; uz mācību korpusa (kadastra apzīmējums 0100 062 2003 005) nedzīvojamām telpām Nr. 135, 144, 150, 255, 261, 262, 335, 337a, 342, 350 un 442 ar kopējo platību 482,40 kv.m - piecus gadus pēc 2.1.1.3.1. apakšaktivitātes projekta "7.VNPC "Nanostukturēto un daudzfunkcionālo materiālu, konstrukciju un tehnoloģiju valsts nozīmes pētniecības centrs" zinātniskās infrastruktūras attīstības" īstenošanas termiņa beigām atsavināt, iznomāt, izīrēt vai ieķīlāt.
4.4.	Pamats: 2011.gada 26.jūlija Ministru kabineta rīkojums Nr.346. <i>Žurnāls Nr. 300003221709, lēmuma datums: 26.04.2012, tiesnesis Ieva Zabarovska</i>

III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūnina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabala īpašuma tiesības ir aprobežotas ar telekomunikācijām (likuma 'Par telekomunikācijām' 19.pants), 'Rīgas elektrotīkli' kabeļu tīkli, 6 transformatora punkti (Nr.337, 762, 1042, 1137, 1282, 1398), fideru punkts, piebraucamie ceļi 4334 kv.m. platībā, 'Rīgas gāzes' gāzes vadi, Rīgas pašvaldības uzņēmuma 'Ūdensapgāde un kanalizācija' (Rīgas Tehniskās universitātes 1996. gada 19. jūlija uzzaņa Nr.02/49). (dzēsts) <i>Žurnāls Nr. 3297(1996), lēmuma datums: 25.09.1996, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>	
2.1.	Atzīme: Pēc zemes gabalu atdalīšanas no zemes gabala apgrūtinājumiem jāizslēdz Rīgas elektrotīklu transformators Nr.1042, kabeļu tīkli un piebraucamais ceļš 596 kv.m. platībā (paliek 3738 kv.m.). Pamats -Rīgas Tehniskās Universitātes Uzzaņa Nr.01500-04197. (dzēsts) <i>Žurnāls Nr. 7829(1997), lēmuma datums: 02.12.1997, tiesnesis Ilga Neimane</i>	
3.1.	Uz Rīgā, 1997.gada 29.janvārī noslēgtā līguma par kopēju RTU izstāžu, kultūras un sporta centra apsaimniekošanu (lietošanu) un Rīgā, 1997.gada 4.novembrī noslēgtajiem Grozījumiem 1997.gada 29.janvāra "Līgumā par kopēju RTU izstāžu, kultūras un sporta centra apsaimniekošanu (lietošanu) pamata ir nostiprinātas nomas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "RTU-BT 1" nodokļu maksātāju kods 40003325653 uz 10 (desmit) gadiem uz izstāžu, kultūras un sporta centru (lit. Nr.18), <i>Žurnāls Nr. 7148(1997), lēmuma datums: 03.12.1997, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>	
4.1.	Nostiprinātas zemes nomas tiesības uz zemes gabalu. Līgums ir beztermiņa. Nomnieks : SIA "RTU-BT1", nodokļu maksātāja kods 40003325653. Pamats: 1999. gada 3. septembra Zemes nomas līgums. <i>Žurnāls Nr. 26521(1999), lēmuma datums: 02.12.1999, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>	13459 m ²
5.1.	Nostiprinātas lietošanas tiesības uz studentu kopmītnes jaunbūvi (liters Nr.20) SIA "RTU-ĶĪPSALAS "ATTĪSTĪBA", nodokļu maksātāja kods 50003268051. Pamats: 2000. gada 19. oktobra lietošanas tiesību maiņas līgums.. (dzēsts) <i>Žurnāls Nr. 2738(2001), lēmuma datums: 14.02.2001, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>	
6.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz objektiem saskaņā ar 2009.gada 27.marta nomas līguma Nr.995 2.1. punktu līdz 2019.gada 26.martam. Nomnieks : RTU-BT1, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003325653. Pamats: 2009.gada 27. marta nomas līgums Nr.995. (grozīts) <i>Žurnāls Nr. 300002664025, lēmuma datums: 28.04.2009, tiesnesis Kristīne Ozoliņa</i>	

III. daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
7.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabala daļu, kas iezīmēta 2010.gada 2.jūlija zemes nomas līguma pielikumā "Zemes vienības daļas plāns", līdz 2020.gada 30.jūnijam. Nomnieks: sabiedrība ar ierobežotu atbildību "YIT Celtniecība", nodokļu maksātāja kods 40003377087. Pamats: 2010.gada 2.jūlija zemes nomas līgums. (grozīts) <i>Žurnāls Nr. 300002883230, lēmuma datums: 02.08.2010, tiesnesis Sandra Breča</i>	191 m ²
8.1.	Nodibināts braucamā ceļa servitūts (izvietojums iezīmēts 02.07.2010. reālservitūta nodibināšanas līguma pielikumā) ar apjomu 24 kv. m. (6 m platumā un 4 m garumā) par labu nekustamam īpašumam Kīpasalas iela 4, Rīga, kadastra Nr.0100-062-2000 (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2618) līdz 2020.gada 30.jūnijam. Pamats: 2010.gada 2.jūlija reālservitūta nodibināšanas līgums. <i>Žurnāls Nr. 300002883239, lēmuma datums: 02.08.2010, tiesnesis Sandra Breča</i>	24 m ²
9.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabala daļu 260 kv.m. platībā, kas iezīmēta 2011.gada 22.marta zemes nomas līguma pielikumā Nr. 1, līdz 2021.gada 3.martam. Nomnieks : RTU ENERĢIJA, SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU, personas kods 40103308518. Pamats: 2011.gada 22. marta līgums Nr.1-3.1/4, 2011.gada 25. marta vienošanās Nr.2. <i>Žurnāls Nr. 300003056761, lēmuma datums: 16.06.2011, tiesnesis Smaida Grava</i>	260 m ²
10.1.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	4983 m ²
10.2.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija.	8399 m ²
10.3.	Atzīme - aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli - pilsētās.	52080 m ²
10.4.	Atzīme - teritorija ap īpaši aizsargājamu koku.	361 m ²
10.5.	Atzīme - objekti, kas noteikti atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību un iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā.	163687 m ²
10.6.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.	967 m ²
10.7.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kilovoltiem.	1218 m ²
10.8.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumā.	5023 m ²
10.9.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megaPa paskāļiem.	1478 m ²
10.10.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju.	186 m ²
10.11.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija.	1741 m ²
10.12.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	2712 m ²
10.13.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	9023 m ²
10.14.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megaPa paskāļiem. <i>Žurnāls Nr. 300003075242, lēmuma datums: 29.07.2011, tiesnesis Ieva Zabarovska</i>	65 m ²
11.1.	Atzīme - nekustams īpašums izmantojams saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 9.decembra rīkojuma Nr.609 1.10. apakšpunktu - lai nodrošinātu studiju procesam nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu, uzlabošanu un attīstību un studējošajiem iespēju studiju laikā apmesties dienesta viesnīcā.	
11.2.	Atzīme - nekustams īpašums bez atlīdzības nododams valstij, ja tas netiek izmantots Ministru kabineta 2013.gada 9.decembra rīkojuma Nr.609 1.10.apakšpunktā minēto funkciju nodrošināšanai. <i>Žurnāls Nr. 300003563600, lēmuma datums: 27.12.2013, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>	
III. daļa 2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Uz Rīgā 1997.gada 6.novembrī noslēgtā kredītlīnijas līguma Nr.21797 un Rīgā 1997.gada 6.novembrī noslēgtā hipotēkas līguma Nr.2179/1 pamata ir pārgrozīts 1997.gada 3.decembra žurnāla ieraksts ar nr.7148 un uz lietošanas un apsaimniekošanas tiesībām uz izstāžu,kultūras un sporta kompleksa daļu (liters Nr.18) ir nostiprināta pirmā hipotēka par Ls 200.000 par labu a/s "Hansabank-Latvija" ar kredītlīnijas darbības termiņu - 1998.gada 5.novembris, nosakot 1997.gada 6.novembrī noslēgtā hipotēkas līguma II d.3.6.punktā minētos aprobežojumus. (grozīts) <i>Žurnāls Nr. 7178(1997), lēmuma datums: 03.12.1997, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>	
2.1.	Uz Rīgā, 1997.gada 6.novembrī noslēgtā aizdevuma līguma Nr.21697 un Rīgā, 1997.gada 6.novembrī noslēgtā hipotēkas līguma Nr.21697/1 pamata ir pārgrozīts 1997.gada 3.decembra žurnāla ieraksts ar nr.7148 un uz lietošanas un apsaimniekošanas tiesībām uz izstāžu, kultūras un sporta kompleksa daļu (liters Nr.18) ir nostiprināta otrā hipotēka par Ls 200.000. par labu a/s "Hansabank-Latvija" ar aizdevuma atmaksas termiņu -1999.gada 5.novembris,nosakot 1997.gada 6.novembra hipotēkas līguma Nr.21697/1 II d.3.6.punktā minētos aprobežojumus. (dzēsts) <i>Žurnāls Nr. 7181(1997), lēmuma datums: 03.12.1997, tiesnesis Ilze Ieviņa</i>	

III. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
3.1.	<p>Uz Rīgā,1999.gada 10.septembrī noslēgtā aizdevuma līguma Nr. 316CF00-580E/CP un Rīgā,1999.gada 10.septembrī noslēgtā hipotēkas līguma Nr. 316CF00-580E/CP/2 pamata ir pārgrozīts 1997.gada 3.decembra žurnāla ieraksts ar nr.7148 un uz lietošanas un apsaimniekošanas tiesībām uz izstāžu,kultūras un sporta kompleksa daļu (liters Nr.18) ir nostiprināta trešā hipotēka par Ls 1093625,50 par labu a/s"Hansabank-Latvija" ar aizdevuma atmaksas termiņu -2006.gada 10.marts,nosakot 1999.gada 10.septembra hipotēkas līguma Nr. 316CF00-580E/CP/2 II d.3.6.punktā minētos aprobežojumus.</p> <p>(dzēsts)</p> <p><i>Žurnāls Nr. 21552(1999), lēmuma datums: 22.10.1999, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	
4.1.	<p>Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 2 ierakstā (1997. gada žurnāla Nr 7148, 03.12.97): pievienota 1999. gada 5. novembra vienošanās par RTU izstāžu, kultūras un sporta pasākumu centra celtniecībā ieguldīto līdzekļu atgriešanas kārtību.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 27989(1999), lēmuma datums: 14.12.1999, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	
5.1.	<p>Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 3 ierakstā (1997. gada žurnāla Nr 7148, 03.12.97): uz lietošanas un apsaimniekošanas tiesībām uz izstāžu, kultūras un sporta kompleksa daļu (liters Nr.18) ir nostiprināta hipotēka.</p> <p>Kreditors: A/S "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764.</p> <p>Nodrošinātais prasījums Ls 468000.-. Atmaksas termiņš - 2003. gada 30. marta. Procentu likme - sešu mēnešu LIBOR+ aizdevēja papildus likme 7% gadā no izmantojamo aizdevuma līdzekļu summas par faktisko izmantošanas laiku; par aizdevuma līdzekļu izmantošanu pēc grafikā paredzētā atmaksas termiņa- 0.25% par katru izmantošanas dienu no savlaicīgi neatmaksātās aizdevuma summas daļas par nokavējuma laiku. Līgumsods - par aizdevuma procentu samaksas nokavējumu- 0.25% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; Ls 23400.</p> <p>Pamats: 2000. gada 15. februāra aizdevuma līgums Nr.316CF00-124E/CP, 2000. gada 15. februāra hipotēkas līgums Nr.316CF00-124E/CP/2.</p> <p>(grozīts)</p> <p><i>Žurnāls Nr. 8786(2000), lēmuma datums: 01.03.2000, tiesnesis Līga Eglīte</i></p>	
6.1.	Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 7181, 1997).	
7.1.	Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 21552, 1999).	
8.1.	<p>Grozīts III.daļas 2.iedaļas ieraksts Nr.,5.1. (žurnāla Nr.8786,01.03.2000) attiecībā uz nostiprināto ceturto hipotēku un turpmāk uzskatīt to par otro hipotēku - nodrošinātā prasījuma summa tiek palielināta par 832958, -LVL, kas ir trešās hipotēkas vēl neatmaksātā daļa.Turpmāk kopējā nodrošinātā prasījuma summas veido 1.300.958, -LVL.Procentu likme:ASV dolāra 6 mēnešu EURIBOR+7 % gadā,0,16 % no nokavētās summas dienā.Līgumsods:0,16 %;21680,-Ls.</p> <p>Pamats: 2001. gada 8. jūnija 15.02.2000.g.Aizdevuma līguma Nr.316CF00-124E/CP grozījumi, 2001. gada 8. jūnija 15.02.2000.g. Hipotēkas līguma Nr.316CF00-124E/CP grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300000028576, lēmuma datums: 02.07.2001, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	
9.1.	<p>Grozīts 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 7178, 1997).</p> <p>Nodrošinātais prasījums samazināts uz Ls199758, -. Atmaksas termiņš - līdz saistību izpildei. Procentu likme - sešu mēnešu ASV LIBOR+ aizdevēja papildus likme 6% gadā no izmantojamo aizdevuma līdzekļu summas par faktisko izmantošanas laiku; par aizdevuma līdzekļu izmantošanu pēc grafikā paredzētā atmaksas termiņa- 0.16% par katru izmantošanas dienu no savlaicīgi neatmaksātās aizdevuma summas daļas par nokavējuma laiku; par līdzekļu neizmantošanu 1%. Līgumsods - par aizdevuma procentu samaksas nokavējumu- 0.16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; Ls 20000, -.</p> <p>Pamats: 2001. gada 5. novembra 06.11.1997.g. Kredītlīmijas līguma Nr.21797 grozījumi, 2001. gada 5. novembra 06.11.1997.g. Hipotēkas līguma Nr.21797/1 grozījumi.</p> <p>(grozīts)</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300000142734, lēmuma datums: 21.11.2001, tiesnesis Līga Eglīte</i></p>	
10.1.	<p>Ieraksts Nr.5.1.(žurnāla Nr. 2738,15.01.2001) pārņemts uz Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 1898, pievienojot tam daļu no nekustamā īpašuma.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300000192380, lēmuma datums: 11.02.2002, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	
11.1.	<p>Uz Rīgā,2002.gada 10.jūlijā noslēgtā aizdevuma līguma Nr. 02-042916-IN un Rīgā,2002.gada 10. jūlijā noslēgtā hipotēkas līguma Nr. 02-042916-IN/2 pamata ir pārgrozīts 1997.gada 3.decembra žurnāla ieraksts ar nr.7148 un uz lietošanas un apsaimniekošanas tiesībām uz izstāžu, kultūras un sporta kompleksa daļu (liters Nr.18) ir nostiprināta trešā hipotēka par Ls 32 311 par labu a/s"Hansabank-Latvija" ar aizdevuma atmaksas termiņu -2004.gada 20.novembris, nosakot 2002.gada 10. jūlijā noslēgtā hipotēkas līguma Nr. 02-042916-IN/2 5.4.punktā minētos aprobežojumus.</p> <p>(dzēsts)</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300000294841, lēmuma datums: 01.08.2002, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	

III. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi I.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
12.1.	<p>Grozīts III daļas 2.iedaļas ieraksts Nr.5.1., žurnāla Nr.8786,01.03.2000-nodrošinātā prasījuma summa tiek samazināta uz 1250138, -LVL(viens miljons divi simti piecdesmit tūkstoši simts trīsdesmit astoņi lati).</p> <p>Procentu likme:1)par aizdevuma līdzekļu izmantošanu ;5,85 % + trīs mēnešu RIGIBOR,2)0,16 % no nokavētās summas par katru nokavēto dienu.</p> <p>Līgumsods:1)par aizdevuma procentu samkasa nokavējumu -0,16 %,2)līgumsoda apmērs -24000, -Ls.</p> <p>Atmaksas termiņš: līdz nodrošināto saistību pilnīgai izpildei.</p> <p>Pamats: 2002. gada 19. septembra 15.02.2000.g. Aizdevuma līguma Nr.316CF00-124E/CP grozījumi, 2002. gada 19. septembra 15.02.2000.g. Hipotēkas līguma Nr.316CF00-124E/CP/2 grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 30000338010, lēmuma datums: 09.10.2002, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	
13.1.	<p>Grozīts 2. iedaļas ieraksts Nr. 9.1. ((žurnāla Nr. 300000142734, 20.11.2001). Ķīlas nodrošinātais prasījums Ls 315703,00. Kredītlīnijas limits samazināts un kopsummā noteikts Ls 158483,19.</p> <p>Procentu likme: eiro 6 mēnešu EURIBOR + Aizdevēja papildus likme 3,5% gadā no izmantojamo kredītlīnijas līdzekļu summas par faktisko izmantošanas laiku;0,16 % dienā.</p> <p>Līgumsods - Ls 15883, -0,16 % dienā</p> <p>Pamats: 2005. gada 5. maija 06.11.1997.g. Kredītlīnijas līguma Nr.21797, grozījumi, 2005. gada 5. maija 06.11.1997.g. Hipotēkas līguma Nr.21797/1, grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300001079938, lēmuma datums: 19.05.2005, tiesnesis Ilze Ieviņa</i></p>	315703
14.1.	<p>Grozīts III daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 8786, 2000).</p> <p>Ar ķīlu nodrošināto prasījumu maksimālā summa tiek noteikta Ls 652928,00. Parāda summa tiek samazināta un noteikta Ls 466377,00.</p> <p>Pamats: 2009.gada 23. septembra 15.02.2000. Aizdevuma līguma Nr.316CF00-124E/CP, 2009.gada 23. septembra 15.02.2000. Hipotēkas līguma Nr.316CF00-124E/CP/2 grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300002742822, lēmuma datums: 02.10.2009, tiesnesis Antra Zute</i></p>	
15.1.	<p>Grozīts III daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 7178, 1997).</p> <p>Ar ķīlu nodrošināto prasījumu maksimālā summa tiek noteikta Ls 221878,00. Parāda summa tiek samazināta par Ls 0,81 un noteikta Ls 158484,00.</p> <p>Pamats: 2009.gada 23. septembra 06.11.1997. Hipotēkas līguma Nr.21797/1 grozījumi, 2009.gada 29. aprīļa 06.11.1997. kredītlīnijas līguma Nr.21797 grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300002742827, lēmuma datums: 02.10.2009, tiesnesis Antra Zute</i></p>	
16.1.	<p>Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 11.1 (žurnāla Nr. 300000294841, 29.07.2002).</p> <p>Pamats: 2009.gada 25. septembra Swedbank AS nostiprinājuma lūgums, iereģ. ar Nr.7527.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300002742839, lēmuma datums: 02.10.2009, tiesnesis Antra Zute</i></p>	
17.1.	<p>Grozīts III daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 7178, 1997).</p> <p>Ar ķīlu nodrošināto prasījumu maksimālā summa tiek noteikta LVL 1425310,00. Parāda summa tiek palielināta par LVL 551701,36 un noteikta LVL 1018078,36.</p> <p>Procentu likme un līgumsods: saskaņā ar 15.02.2000. Aizdevuma līgumu Nr.316CF00-124E/CP un visiem tā grozījumiem.</p> <p>Pamats: 2010.gada 28.oktobra 15.02.2000. Aizdevuma līguma Nr.316CF00-124E/CP grozījumi, 2010.gada 28.oktobra 15.02.2000. Hipotēkas līguma Nr.316CF00-124E/CP/2 grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300002934996, lēmuma datums: 09.11.2010, tiesnesis Ieviņa Ilze</i></p>	
18.1.	<p>Dzēsti I. iedaļas ieraksti Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 3297, 1996) un Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 7829, 1997).</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300003075242, lēmuma datums: 29.07.2011, tiesnesis Ieva Zabarovska</i></p>	
19.1.	<p>Grozīts I. iedaļas Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300002883230, 22.07.2010)daļā:Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabala daļu, kas iezīmēta 2010 gada 2. jūlija zemes nomas līguma pielikumā"Zemes vienības daļas plāns", līdz 2020. gada 30. jūnijam.</p> <p>Nomnieks:"Namu apsaimniekošana", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003383134.</p> <p>Pamats: 2012.gada 31. janvāra vienošanās par 02.07.2010 zemes nomas līguma pārjaunojumu.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300003215592, lēmuma datums: 13.04.2012, tiesnesis Ilga Neimane</i></p>	
20.1.	<p>Grozīts I. iedaļas ieraksts Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300002664025, 21.04.2009)daļā: Nostiprināta nomas tiesība uz objektiem saskaņā ar 2011. gada 14. septembrī noslēgtās vienošanās Nr.1 par 2009. gada 27. marta nomas līguma grozījumiem 1. punktu.</p> <p>Pamats: 2011.gada 14. septembra Vienošanās Nr.1 par 2009.gada 27.marta nomas līguma grozījumiem.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300003226248, lēmuma datums: 07.05.2012, tiesnesis Liāna Liepiņa</i></p>	

III. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
21.1.	<p>Grozīts III daļas 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 7178, 1997)daļā: tiek palielināta ar ķīlu nodrošināto prasījumu maksimālā summa, un parāda summa tiek palielināta par Ls 50954,69 un noteikta Ls 1069033,05.</p> <p>Pamats: 2011.gada 10.jūnija 15.02.2000. aizdevuma līguma Nr.316CF00-124E/CP grozījumi, 2012.gada 10.maija 15.02.2000. aizdevuma līguma Nr.316CF00-124E/CP grozījumi, 2012.gada 10.maija 15.02.2000. hipotēkas līguma Nr.316CF00-124E/CP/2 grozījumi.</p> <p><i>Žurnāls Nr. 300003231286, lēmuma datums: 18.05.2012, tiesnesis Anita Rudziša</i></p>	